

Rosen fälls af kulen vind.  
 Hjertats skönhet ensamt varar,  
 Jämnar livvets skarpa stig,  
 Värmer allt så ömt kring sig  
 Och ett frö för himmeln sparar

10 403 J. V. SNELLMAN – A. H. SNELLMAN 8. VI 1878  
 HUB, JVS handskriftssamling

Kära Hinni.

Jag hinner endast här innesluta Ditt Flyttningsbetyg och mk 150.  
 Skall skrifva mera i morgon.

Din fader  
 J. V. S:n

d. 8/6 78.

20 P. S. Kommerserådinnan S<nellma>n i U<leå>b<ö>rg har aflidit.

404 J. V. SNELLMAN – C. H. MOLANDER 18. VI  
 1878  
 RA, C. H. Molanders samling

Ärade Bror.

30 Då Senaten lärer afgifva utlåtande i anledning af Ständernas svar i Hypoteksförenings-frågan, anhåller jag förbindligt få fästa Din uppmärksamhet på Direktionens (utlåtande) »yttrande» i *Bihaget* till årsberättelsen för 1877.

Af detsamma framgår, att Föreningens främsta behof är, att räntan på redan gjord förlust icke må ytterligare öka den.

40 Genom räntefrihet för lånet i Banken 600 000 m<ark> är redan mycket vunnet. Men såsom kalkylen öfver ställningen den 31/12 77, (Se: Årsberättelsen) utvisar, utgör förlusten 714 635 m<ark>. Alltså förloras ränta på 114 635. Härtill kommer nu genom Justitie-Departementets afgörande kursförlust å annuitet för utländska lånet, upptagen i

Kalkylen till 87 720 m<ark>.  
 I rund summa är således nuvarande förlust utöfver lånebeloppet i Banken 200 000 m<ark>.

Beklagligen måste ytterligare förlust motses. Beräkningen i »Komitèrades betänkande» (Se: Bihang sid. 30 »Tablå») är väl öfverdrifven. I den ingår också ofvananförda 714 635. Men en förlust af 500 à 600 tusen mark, högst, torde blifva oundviklig, om icke, goda årsvexter och rikare penningtillgång höja priset på jordegendom. Denna förlust kommer att visa sig i bokslutet med 100 à 200 tusen m<ark> årligen.

50 Om dess ersättande måste år för år hos Regeringen tiggas.

Räntefrihet är, såsom sagdt, till vidare, hufvudsak. Man kunde derföre säga: räntefria lån, i år 200 000, framdeles hvarje års förlustsumma, nemligen på Föreningen tillhörande lägenheter 1877. Men det blefve ett lån, som förr eller senare måste efterskänkas.

De poster i Kalkylen (Årsberättelsen sid. 11), å hvilka förluster

komma att ske, och hvilka alla utgöra fordran i lägenheterna med ett ringa undantag, äro;

*Låneräkning:*

På Fören(ingen)s lägenheter a) 666 255.

*Förskottsräkning b)* 155 372.

*Lägenheternas räkning c)* 63 494.

*Ränteräkning:*

I Fören(ingen)s lägenheter d) 442 976

m(ark) 1 328 097.

10

Skulle förlusten stanna vid 40 % härå, blefve den 530 tusen m(ark) ungefär.

Men ännu: På en del af dessa poster: b), c), d) förloras årlig ränta, nära 40 000 m(ark) i år. Denna förlust ökar beloppet af, hvad som kommer att tiggas.

Skulle alltså i år erhållas 240 000 m(ark) minskas sålunda behofvet af hjälp för framtiden. Ty Fören(inge)n måste på allt sitt hafva ränta på ränta, halfärligen.

Anmärkning: En del i posten b) är fordran hos betalande låntagare, som kommer att ingå oafkortad,

20

Jag har i det föregående talat, såsom om Regeringens hjälp vore gifven. Min klockarömhet för statsverket bjuder nog emot. Men det är tidigare framlagdt, att utan hjälp hundratal i de norra länen skulle drifvas från hus och hem, och hård nödvändighet föreligger alltså.

I Föreningens Credit kan ställas, att dess förlorade, resp(ektive) delvis först efterhand återbetalda miljoner under nödåren gåfvo föda åt 10 tusental. Vidare: att Fören(inge)n betalt kronoutskylder för 800 lägenheter, delvis i 15 års tid – nem(kigen) rester inberäknade. Slutligen sotar Fören(inge)n för, myntreformen 1865 – genom eget vållande visst, ty den hade kunnat uppställa sina vilkor för de 8 miljonerna. Och säkert är, att Banken fått lof att för dem betala öfver pari, hellre än att reformen skulle stoppat. Annuiteten till pari kurs var den minsta rättvisa. Vill Banken icke hålla myntvärdet vid makt, är detta dess sak icke Föreningens. Delegare hafva förut hörts yttra, att myntreformen »skars ur föreningens rygg» – väl orättvist, emedan den vinst Fören(ing-e)n gick miste om, var dess sak. Men nu, efter Justitiens utslag, är utsagan fullt berättigad,

30

Men om? el(ke) om icke? derhän. Jag har endast ansett mig böra lemna uppgift på, hvar skon trycker, i s(ynner)het som det är långt och besvärligt nog att taga reda derpå för den, som icke följer med affären år ut och år in.

40

Beder därför, att Du vänligen upptager detta i denna mening, icke såsom någon petition med obligata föregifvanden.

Med högaktning o(ck) vänskap

Broderligen

Joh. Vilh. Snellman

H:frs d. 18/6 78.

50